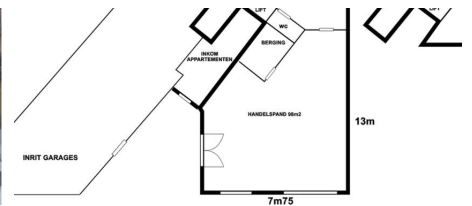
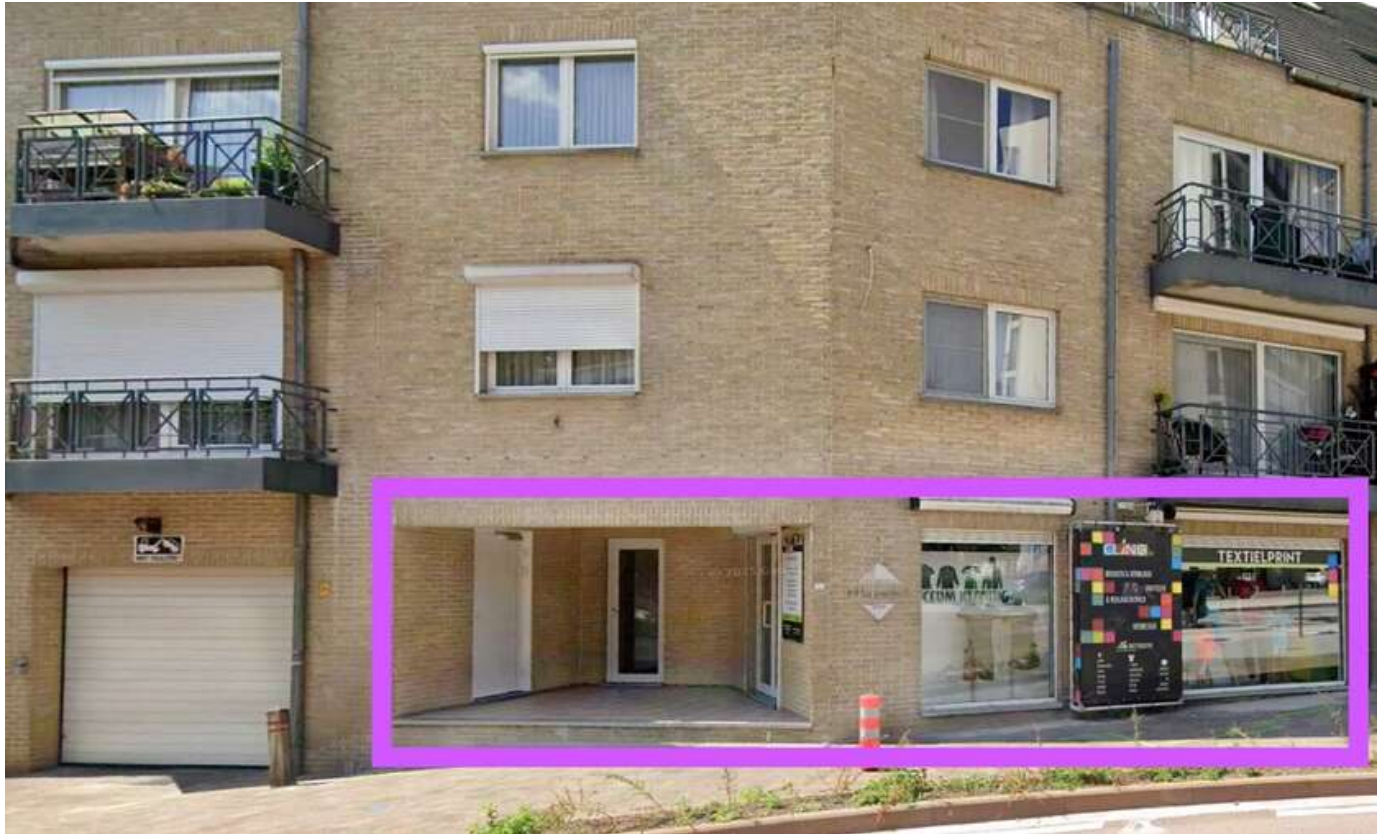


TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 890

Bochtlaan 25 A, 3600

Ref. 7277754 



Garages: 2

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 100m²

Buurt: handelsligging

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Genk, Bochtlaan 25A: zeer gunstig gelegen handelspand/burelen op wandelafstand van het centrum en voorzien van: een gelijkvloerse ruimte van 100 m² + 35 m² kelder, parking binnen + extra bergruimte, extra overdekte parking mogelijk, airco in keuken en bureel, Wifi + volledig bekabeld (Cat5), vitrine van 8 meter

FINANCIIEEL

Prijs: € 890,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 120,00/maand
Onroerende voorheffing: € 929,00

GEBOUW

Oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Breedte vitrine: 8,00 m

ENERGIE

EPC code: 3711488
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Handelsligging, stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Commerciële ruimte: Ja
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 2
Parkings binnen: Ja