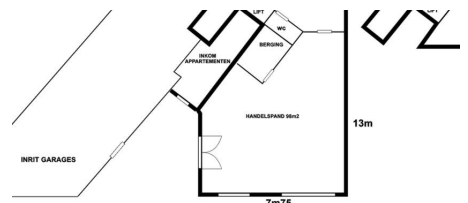
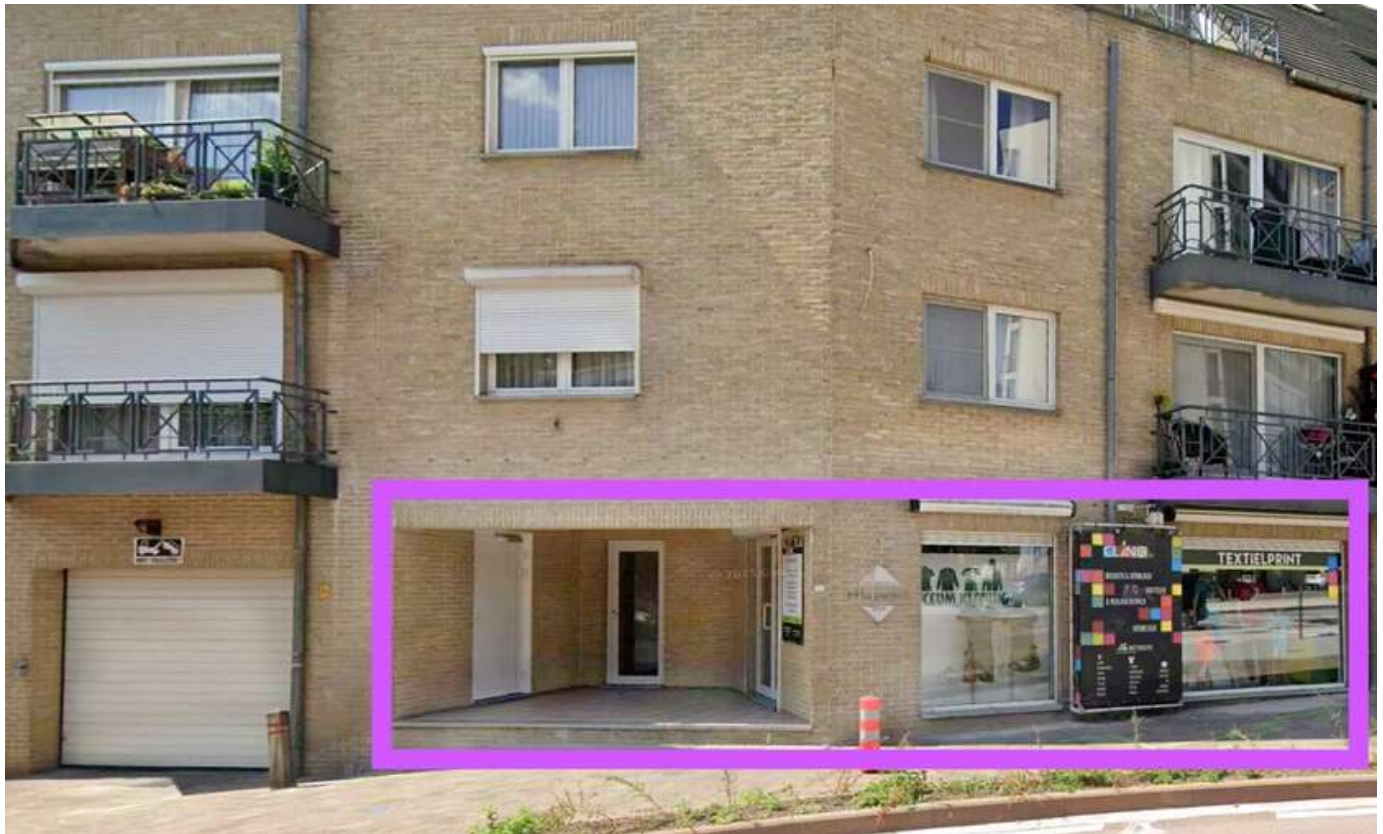


TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 820

Bochtlaan 25 A, 3600

Ref. 7117711



Garages: 2

Bew. opp.: 100m²

Buurt: handelsligging

OMSCHRIJVING

Genk, Bochtlaan 25A: zeer gunstig gelegen handelspand/burelen op wandelafstand van het centrum en voorzien van: een gelijkvloerse ruimte van 100 m² + 35 m² kelder, parking binnen + extra bergruimte, extra overdekte parking mogelijk, airco in keuken en bureel, Wifi + volledig bekabeld (Cat5), vitrine van 8 meter

FINANCIEEL

Prijs: € 820,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Huurgarantie: 3 maanden
Onroerende voorheffing: € 929,00

GEBOUW

Oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Breedte vitrine: 8,00 m

LIGGING

Buurt: Handelsligging, stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Commerciële ruimte: Ja
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 2
Parkings binnen: Ja