

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING**€ 750****Bloemenstraat 31 B5, 3830 Wellen****Ref. 7801192**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overlegBew. opp.: 93m²

Buurt: woonkern

EPC: 357kwh/m²/jType verwarming: elektrische
accumulatoren

OMSCHRIJVING

Wellen, Bloemenstraat 31/5: Kleine gezellige woning (93 m²) in het centrum van Wellen; voorzien van inkomhal, een living met open keuken, badkamer met douche, berging, 2 slaapkamers, garage en kelder. Interesse? **KLIK HIER:**<https://www.vastgoedvogels.be/nl/gelijkvloerse-verdieping-te-huur-in-wellen/7198393>

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 September 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 15,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 93,00 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Rookdetector: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 357 kWh/m²/jaar
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Elektrische accumulatoren
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 1