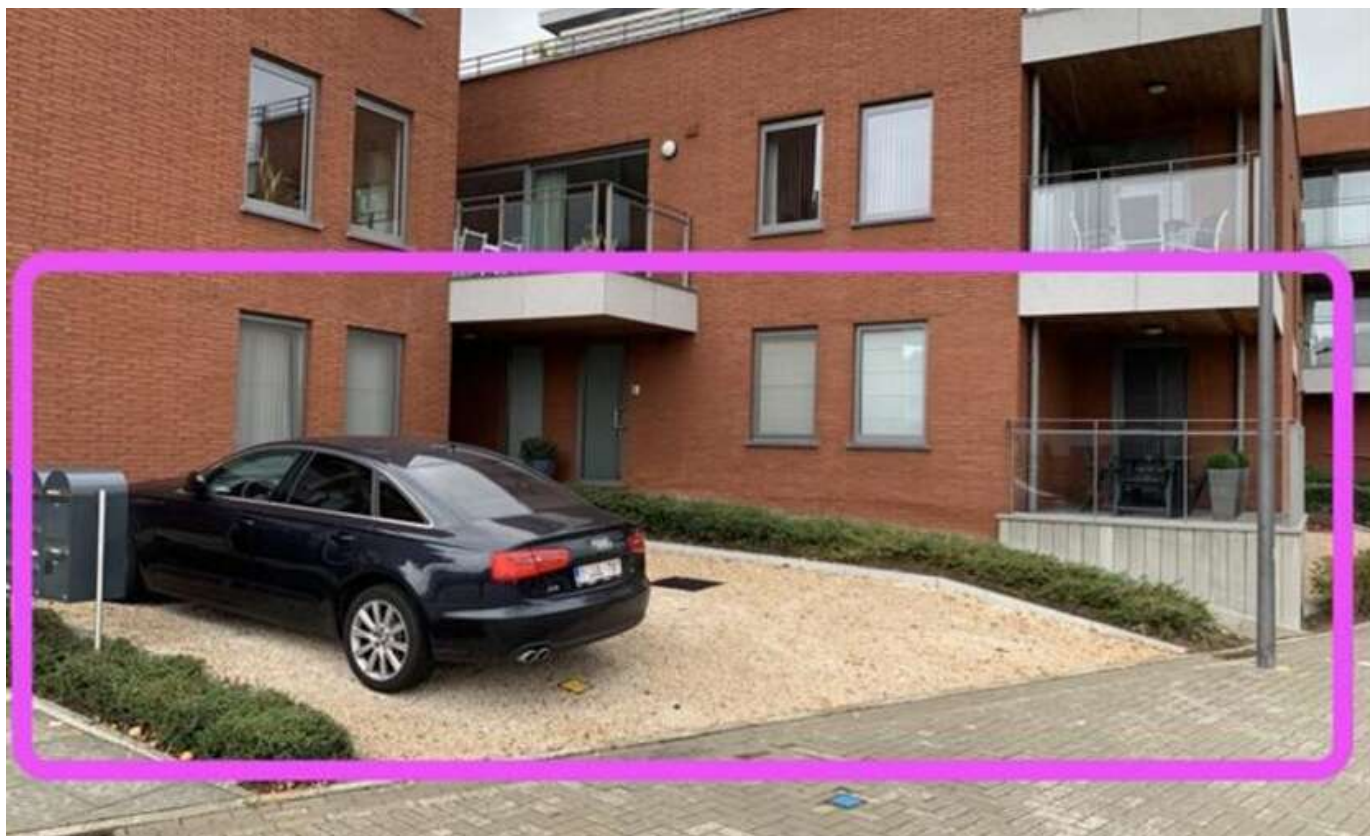


TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 900

Oud-Mersenhoven 6 BA, 3720 Kortesseem

Ref. 7591740



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

EPC: 93kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Hasselt/Kortesseem, Oud Mersenhoven 6A: Gelijkvloers appartement, in het centrum van Kortesseem. Zeer energiezuinig (EPC=93) en voorzien van alle modern comfort. Inkomhal met apart toilet, living + eetplaats, open keuken (volledig ingericht), berging, 2 slaapkamers, badkamer met douche, kelderberging, tuin met terras op het westen aan de achterzijde en terras op het oosten aan de voorzijde, autostandplaats voor de deur. Geen huisdieren.

FINANCIEEL

Prijs: € 900,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bouwjaar: 2015
Oppervlakte hoofdgebouw: 108 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 93 kWh/m²/jaar
EPC code: 73040-A-
8.00/73040/20050012.12/EP05010/A001/D01/SD00
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 100m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 5.000m
Sportcentrum nabij: 50m

TERREIN

Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1