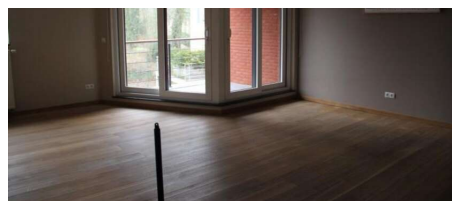
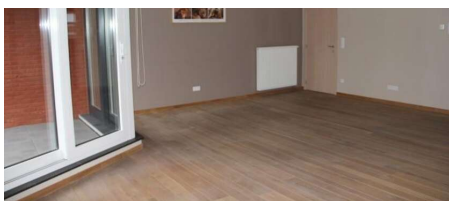
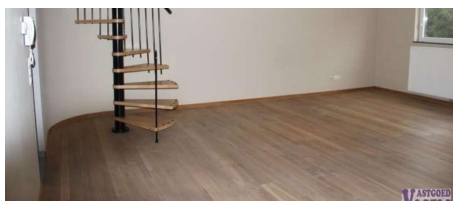


TE HUUR - DUPLEX

€ 930

Refugiestraat 14 B4, 3290 Diest

Ref. 3334761



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 2

Bew. opp.: 128m²

Buurt: stadskern

EPC: 139kwh/m²/j

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Diest, Refugiestraat 14/4: Zeer mooi energiezuinig duplex-appartement, midden in het centrum van Diest en voorzien van alle modern comfort: cv op aardgas, lift, ondergrondse garage voor 2 wagens met berging; indeling: inkomhal, toilet, ruime living met eiken parket, videofoon, ingebouwde spots, terras, ingerichte keuken met vaatwasser, dampkast, keramische kookplaat, koelkast, micogolfoven; berging, nachthal, 3 slaapkamers, badkamer met ligbad en aparte douche en toilet, zolder. EPC=139. Vrij op 1 juli 2025. **Voor bezoek: alleen na telefonische afspraak 0477/497042**

FINANCIEEL

Prijs: € 930,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 70,00/maand
Vaste Kosten
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 128,00 m²
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 139 kWh/m²/jaar
EPC code: 3327787
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische onderbreking
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 2
Parkings binnen: 2