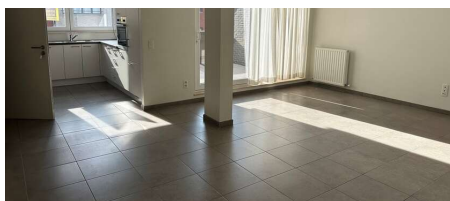


**TE KOOP -
APPARTEMENT****Hasseltsesteenweg 5 BF, 3500
Hasselt****Verkocht****Ref. 7114706**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 89m²
Terras opp.: 12m²
Buurt: stadskern

EPC: 79kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Hasselt/Kortesseem: Goed gelegen appartement (89 m²) op wandelafstand van het centrum, voorzien van alle modern comfort met standplaats auto en kelderberging. Indeling: inkom, living en eetplaats, open keuken met berging, zuidoostelijk gelegen terras, 2 slaapkamers, apart toilet, badkamer met dubbele wastafel + ligbad/douche, energiezuinig EPC = label A = 79 kWh. Voor bezoek telefoneer 0474/950 872.

FINANCIEEL

Prijs: € 285.500,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 89,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2015
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 79 kWh/m²/jaar
EPC code: 3265086
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stads kern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 12,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings binnen: 1