

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 805

Notelarestraat 1 B B2, 3830
Wellen

Ref. 5562276



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 87m²
Terras opp.: 20m²
Buurt: centraal

EPC: 254kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Wellen, Notelarestraat 1B/2: Goed gelegen energiezuinig appartement (eerste verdieping) midden in het centrum van Wellen en voorzien van alle modern comfort. Inkomhal, 2 slaapkamers, badkamer met ligbad, ingerichte keuken, berging, carport, zuidgericht groot terras aan de achterzijde.

FINANCIEEL

Prijs: € 805,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2027
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 87,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Hernieuwd
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Rookdetector: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 254 kWh/m²/jaar
EPC code: 2890964
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 20,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 1