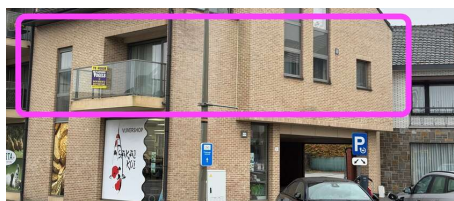


TE HUUR - APPARTEMENT

Dorpsstraat 18 B5, 3830 Wellen

Verhuurd

Ref. 7287363



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 133m²

Terras opp.: 20m²

Buurt: centraal

EPC: 88kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Wellen, Dorpsstraat 18 bus 5: centraal gelegen appartement, midden in het centrum van Wellen, bereikbaar met een lift. Indeling: terras voor- en achterzijde, inkomhal, 3 slaapkamers, apart toilet, grote berging, badkamer met ligbad en aparte douche, open keuken, ruime living en eetplaats. Afgesloten parking achter het gebouw.

FINANCIEEL

Prijs: € 920,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 133,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2010
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 88 kWh/m²/jaar
EPC code: 2740338
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Slaapkamer 3: 9,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1
Terras: 20,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1