

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 795

Reinpadstraat 17 B12, 3600 Genk

Ref. 5549847



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 93m²

Terras opp.: 15m²

Buurt: stadsrand

EPC: 160kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Genk, Reinpadstraat 17 bus 12: Volledig gerenoveerd appartement voorzien van een lift, inkomhal, toilet, badkamer met nieuwe douche, 2 slaapkamers, berging, mooie living en een aparte keuken. Het hele appartement werd volledig gerenoveerd: nieuwe vloeren, nieuwe badkamer, nieuwe keuken met nieuwe vaatwasser, nieuwe combi-oven, nieuwe keramische kookplaat, nieuwe wasmachine, nieuwe frigo, nieuwe diepvriezer, nieuw verfwerk, ramen dubbel glas. Maandelijks voorschot van 190 euro voor verbruik van water, gas en gemeenschappelijke kosten (jaarlijkse afrekening). **Voor bezoek ter plaatse telefoneer 0477 49 70 42.**

FINANCIEEL

Prijs: € 795,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 190,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 93,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 5

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

ENERGIE

EPC score: 160 kWh/m²/jaar
EPC code: 2611177
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 15,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 0