

**TE HUUR -
APPARTEMENT****€ 1.070****Sint-Servatiusstraat 34 A/001, 3590
Dierenhoek****Ref. 6888231**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Terras opp.: 30m²EPC: 19kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Diepenbeek, Sint-Servatiusstraat 34 A bus 1: nieuwbouw, gelijkvloerse woning/appartement met aparte ingang, ruime living en eetplaats, open keuken voorzien van keramische kookplaat, dampkap, vaatwasser, combi-oven, koelkast; badkamer met inloopdouche en dubbele lavabo in witte kunstmarmer, 2 slaapkamers; berging met aansluiting wasmachine, gordijnrails aan alle ramen, overal is de verlichting al voorzien, zonnepanelen, vloerverwarming, ventilatiesysteem; ruime parking achterzijde; ruim terras aan de achterzijde; tuinberging voor fietsen etc. **Interesse? Telefoon tijdens de kantooruren naar 0477/497042.**

FINANCIEEL

Prijs: € 1.070,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 20,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2025
Staat: Nieuw

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 19 kWh/m²/jaar
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 30,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

PARKING

Garage: 0
Parkings buiten: 2